



TRANSPORDIAMET

Tartu Vallavalitsus
tartuvald@tartuvald.ee
Haava tn 6
60512, Tartu maakond, Tartu vald,
Kõrveküla alevik

Teie 06.12.2024 menetlus nr 410469

Meie 16.12.2024 nr 7.1-2/24/20902-2

Astelpaju tänav L2 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu valla Raadi alevi Astelpaju tänav 2a ja L2 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 410469).

Kinnistu (katastritunnus 79401:006:1562) piirneb kohaliku teega (Astelpaju tänav 7940562).

Kinnistule ulatub riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga kaitsevöönd.

Ehitusluba antakse ilma valgustuseta reklaamikandja rajamiseks. Ehitusloa aluseks on reklaamtahvli ehitusprojekt eelprojekti staadiumis (peaprojekterija LRL Capital OÜ, töö nr EP 031023).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks ilma valgustuseta reklaamikandja paigaldamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Selles asukohas on üleminekuala asulaväliselt asula sisesele liikluskeskkonnale. Riigitee nr 3 kuulub selle ristmiku piirkonnas Tartu linna haldusalasse, Astelpaju tänav kuulub Tartu valla haldusalasse. Meil ei ole vastuväiteid riigitee toimivuse ja ohutuse seisukohast, küll aga varjab reklaamikandja oluliselt tankla ristumiskoha nähtavust kohalikul tänaval.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastus ei laiene kuvatavale reklaamile. Reklaami paigaldamiseks kandurile tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujundusega, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. EP031023_EP_AA-3-01_seletuskiri
2. EP031023_EP_AS-4-01_asendiplaan
3. EP031023_EP_AR-9-01_3D-vaade

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee